Протокол № 8

внеочередного общего собрания членов ТСН «Вяземское»

(в очно-заочной форме)

г. Москва "30" декабря 2019 г.

Общая площадь жилых помещений членов ТСН «Вяземское» составляет **36 586,41 кв. м**.

Общее количество голосов собственников – **36 586,41** (1 голос = 1 кв. м общей площади).

Общее собрание членов ТСН «Вяземское» созвано по инициативе членов ТСН «Вяземское» и проводилось в очно-заочной форме.

1. Общее собрание в очной форме проводилось путем совместного присутствия собственников членов ТСН «Вяземское» для обсуждения вопросов по повестке дня, которое состоялось 7 декабря 2019 г. в 10 ч 00 мин по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское, улица Петра Вяземского дом 3, корпус 2 (детская площадка).

2. Общее собрание членов ТСН «Вяземское» проводилось в период с 9 ч 00 мин 8 декабря 2019 г по 20 ч 00 мин 22 декабря 2019 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 44 - 47, 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К протоколу общего собрания прилагаются:

Приложение 1 – реестр членов ТСН «Вяземское», Приложение 2 - сообщение о проведении внеочередного общего собрания членов ТСН «Вяземское», Приложение 3 - документы, подтверждающие размещение на информационном стенде сообщения о проведении общего собрания членов ТСН «Вяземское» и в системе, Приложение 4 - списки присутствующих лиц на очной части собрания.

По результатам сбора бюллетеней:

1. Зарегистрировано 198 бюллетеней заочного голосования, что составляет **20 046,86** голосов членов ТСН или **54,79 %** от общего числа голосов членов ТСН «Вяземское».

2. Признано недействительными - 3 бюллетеня (полностью или в части).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания членов ТСН в очно-заочной форме имеется.

Подсчет голосов проводился счетной комиссией.

Бурнашев М.И. _____ Романовская И.О. _____ Хисамов Р.Н. _____

Ходжаян Ш.Э. _____ Исянова К. Н. _____ Михалев И. В. _____

Бессарабов Е.В. _____ Андронова Н.В. _____

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания.

2. Выбор места хранения Протокола внеочередного общего собрания собственников ТСН «Вяземское».

3. Утверждение тарифа ТСН «Вяземское».

4. Утверждение Устава ТСН «Вяземское» в новой редакции.

5. Утверждение положения «Об общественном совете при КТ «Вяземское».

6. Утверждение положения «О правлении ТСН «Вяземское».

7. Утверждение положения «О ревизионной комиссии ТСН «Вяземское».

8. Утверждение положения «О проведении общего собрания ТСН «Вяземское».

9. Утверждение положения «О порядке проведения закупок товаров, работ, услуг ТСН «Вяземское».

10. Утверждение https://vyasemskoe.ru в качестве официального сайта ТСН «Вяземское».

1. **По первому вопросу** Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию Протокола общего собрания.

Голосовали:

"за" - 18 810,96 голосов, что составляет 93,83 %;

"против" - 0 голосов, что составляет 0%;

"воздержались" - 998,10 голосов, что составляет 4,98%.

Решили: председателем собрания выбрать Андронову Надежду Викторовну, секретарем – Бессарабова Евгения Владимировича.

Бурнашев М.И. _____ Романовская И.О. _____ Хисамов Р.Н. _____

Ходжаян Ш.Э. _____ Исянова К. Н. _____ Михалев И. В. _____

Бессарабов Е.В. _____ Андронова Н.В. _____

2. **По второму вопросу** Выбор места хранения Протокола внеочередного общего собрания собственников ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 19 548,86 голосов, что составляет 97,52%;

"против" - 0 голосов, что составляет 0%;

"воздержались" - 498 голосов, что составляет 2,48%.

Решили: местом хранения Протокола внеочередного общего собрания собственников ТСН «Вяземское» определить помещение Правления ТСН «Вяземское» по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. П. Вяземского, д. 1, стр.1

3. **По третьему вопросу** Утверждение тарифа ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 19 786,96 голосов, что составляет 98,70%;

"против" - 0 голосов, что составляет 0%;

"воздержались" – 259,9 голосов, что составляет 1,30%.

Решили: согласиться с представленной сметой на обслуживание и охрану КТ «Вяземское». Утвердить тариф в размере 61 руб. за м² с 01 января 2020 года.

4. **По четвертому вопросу** Утверждение Устава ТСН «Вяземское» в новой редакции.

Голосовали:

"за" - 18 457,26 голосов, что составляет 92,07%;

"против" - 96,70 голосов, что составляет 0,48%;

"воздержались" – 1 445,00 голосов, что составляет 7,21%.

Решили: утвердить Устав ТСН «Вяземское» в новой редакции.

5. **По пятому вопросу** Утверждение положения «Об общественном совете при КТ «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 17 979,46 голосов, что составляет 89,69%;

"против" - 215,5 голосов, что составляет 1,07%;

Бурнашев М.И. _____ Романовская И.О. _____ Хисамов Р.Н. _____

Ходжаян Ш.Э. _____ Исянова К. Н. _____ Михалев И. В. _____

Бессарабов Е.В. _____ Андронова Н.В. _____

"воздержались" - 1 851,90 голосов, что составляет 9,24%.

Решили: утвердить положение «Об общественном совете при КТ «Вяземское».

6. **По шестому вопросу** Утверждение положения «О правлении ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 18 497,56 голосов, что составляет 92,27%;

"против" - 96,7 голосов, что составляет 0,48%;

"воздержались" - 1 452,60 голосов, что составляет 7,25%.

Решили: утвердить положение «О правлении ТСН «Вяземское».

7. **По седьмому вопросу** Утверждение положения «О ревизионной комиссии ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 18 782,16 голосов, что составляет 93,69%;

"против" - 96,7 голосов, что составляет 0,48%;

"воздержались" - 1 168,00 голосов, что составляет 5,83%.

Решили: утвердить положение «О ревизионной комиссии ТСН «Вяземское».

8. **По восьмому вопросу** Утверждение положения «О проведении общего собрания ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 18 660,56 голосов, что составляет 93,08%;

"против" - 96,7 голосов, что составляет 0,48%;

"воздержались" - 1 289,60 голосов, что составляет 6,43%.

Решили: утвердить положение «О проведении общего собрания ТСН «Вяземское».

9. **По девятому вопросу** Утверждение положения «О порядке проведения закупок товаров, работ, услуг ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 18 454,66 голосов, что составляет 92,06%;

Бурнашев М.И. _____ Романовская И.О. _____ Хисамов Р.Н. _____

Ходжаян Ш.Э. _____ Исянова К. Н. _____ Михалев И. В. _____

Бессарабов Е.В. _____ Андронова Н.В. _____

"против" - 96,7 голосов, что составляет 0,48%;

"воздержались" - 1 495,50 голосов, что составляет 7,46%.

Решили: утвердить положение «О порядке проведения закупок товаров, работ, услуг ТСН «Вяземское».

10. **По десятому вопросу** Утверждение https://vyasemskoe.ru в качестве официального сайта ТСН «Вяземское».

Голосовали:

"за" - 19 328,66 голосов, что составляет 96,42%;

"против" - 0 голосов, что составляет 0%;

"воздержались" - 718,20 голосов, что составляет 3,58%.

Решили: утвердить https://vyasemskoe.ru в качестве официального сайта ТСН «Вяземское».

Счетная комиссия:

Бурнашев Марат Ирикович _____

Романовская Ирина Олеговна _____

Ходжаян Шаганэ Эдуардовна _____

Исянова Кадрия Нурулловна _____

Михалев Иван Владимирович _____

Хисамов Рустам Нуриахметович _____

Председатель собрания: _____ Андронова Н.В.

Секретарь собрания: _____ Бессарабов Е.В.

От инициатора собрания: _____ Зиангиров А.Ч.