

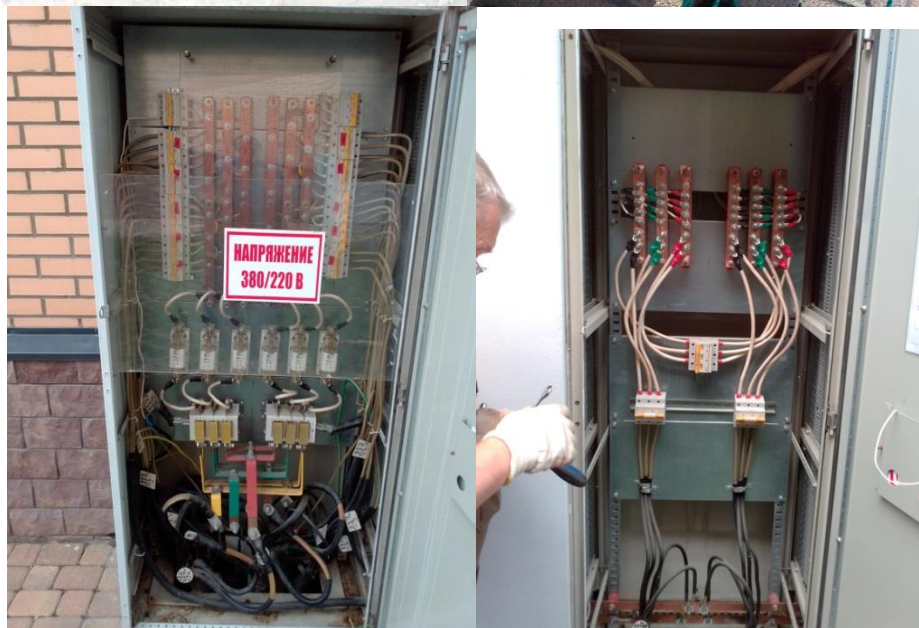
**Уважаемые жители!**

**Представляем вам новости службы эксплуатации поселка:**

1. Инженерной службой была проведена полная ревизия подвалов во всех домах КТ «Вяземское». Отмечены недостатки критического характера, которые будут устраняться во время подготовки поселка к осенне-зимнему периоду. В подтопленных подвалах произведена откачка воды, в качестве временной меры были обновлены трубы ливневых стоков. Информлируем, что капитальный ремонт ливневых уклонов вынесен как одна из претензий к застройщику А101, в настоящее время идет судебный процесс.



2. Было проведено техническое обслуживание всех колодцев в поселке, а также электрических щитков и трансформаторных подстанций. Окрашены крышки пожарных люков, чтобы в случае возникновения экстренной ситуации, можно было быстрее и легче сориентироваться.



3. Электроизмерительной лабораторией были проверены наши кабельные линии от ТП-1 к КНС и ЛОС. В соответствии с полученным заключением принято решение о замене силовых кабелей на этом участке. В ближайшее время будут закуплены необходимые материалы и с участием Совета поселка будет проведен тендер на прокладку кабельных линий.

ООО «Лайт-Сервис»  
Свидетельство о регистрации  
№ 6898-2 от 16 октября 2020 г.

Заказчик: ТСН "Вяземское"

Объект: кабельные линии от ТП-1 к КНС и ЛОС

Адрес: г. Москва, пос. Сосновское, д. 9, с/пос. Никола-Хованское, ул. Петра-Вознесенского, ТП-1

Дата проведения измерений: 04 августа 2022 г.

ЭЛ-3

**ПРОТОКОЛ № 04-08/21**

**проверки сопротивления изоляции проводов, кабелей и обмоток электрических машин.**

**Климатические условия при проведении измерений**

Температура воздуха 23°C. Влажность воздуха 53%. Атмосферное давление 748 мм.рт.ст.

**Цель измерений (испытаний)**

Эксплуатационная

Нормативные и технические документы, на соответствие требованиям которых проведены измерения (испытания):

1. ПУЭ Раздел 1. Глава 1.8. п.1.8.37 п.п. 1, табл. 1.8.34; п.1.8.40 п.п.2, табл.1.8.9; ГОСТ Р 50571.16-2019.

**2. Результаты измерений**

№ п/п	Наименование линий, электрических машин по проекту	Марка провода, кабеля, кол-во жил сечение провода, кабеля (мм²)	Напряжение мегаметра (В)	Допуст. сопрот. изоляции (МОм)	Сопротивление изоляции, (МОм)									
					A-B	B-C	C-A	A-N (PEN)	B-N (PEN)	C-N (PEN)	A-PE	B-PE	C-PE	N-PE
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ВВсв №1 от ТП-1 до щита ЛОС	АПВБШВ 4x16	1000	0,5	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	-	-	-	-
2	ВВсв №2 от ТП-1 до щита ЛОС	АПВБШВ 4x16	1000	0,5	0,02	0,02	0,01	0,1	0,02	0,01	-	-	-	-
3	ВВсв №1 от ТП-1 до щита КНС	АПВБШВ 4x16	1000	0,5	20	27	0,15	0,01	17	0,13	-	-	-	-
4	ВВсв №2 от ТП-1 до щита КНС	АПВБШВ 4x16	1000	0,5	30	2	30	30	2	3	-	-	-	-

**3. Измерения проведены приборами:**

№ п/п	Тип	Заводской номер	Метрологические характеристики		Дата поверки		№ аттестата (свидетельства)	Орган государственной метрологической службы, проводивший поверку
			Диапазон измерения	Класс точности	последняя	очередная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Измеритель параметров электроустановок MI 3102 Н ВТ	21090090	0-999 МОм 0-9,99ГОм	±0,02R <sub>изм</sub> ±0,1R <sub>изм</sub>	01.04.2021	31.03.2023	С-ДКД/01-04-2021/53519671	ИП Казаков П.С. RA. RU.320038
2.	Прибор для измерений климатических параметров Метео-10	661	-10...+50°C 10-95% 600-795 мм.рт.ст	±0,5°C ±5,0% ±7,5 мм.рт.ст	05.10.220	04.10.2021	СП 3025834	ФБУ «РОСТЕСТ-МОСКВА»

Заключение: Состояние проводки удовлетворительное: кабельные линии *неудовлетворительно*

Испытания провели: инженер-электрик (должность)  
электромонтёр ЭТЛ (должность)  
Протокол проверил: Начальник ЭТЛ (должность)



Шафаренко А.В. (ф.и.о.)  
Зилимов Б.И. (ф.и.о.)  
Шарипов Е.В. (ф.и.о.)

Частичная или полная перепечатка и размножение только с разрешения испытательной лаборатории.  
Исправления не допускаются. Протокол распространяется только на элементы электроустановки, подвергнутые испытаниям.  
Электролаборатория не несет ответственности за неправильную эксплуатацию электрообъекта заказчиком и ее последствий, в том числе и во время производства испытаний.

4. Продолжается работа по озеленению поселка с привлечением профессионального агронома. В части ухода за озеленением была проведена обработка растений от вредителей, был закуплен качественный грунт, посеян газон. В настоящее время готовимся к осенним работам, покупаем саженцы и планируем работы по осеннему озеленению. В связи с необходимостью, в первую очередь, приведения инженерных коммуникаций в порядок к зимнему периоду и выплат по долгам ТСН предыдущего периода, к сожалению, не все намеченные планы по озеленению удастся реализовать в этом году. Но мы все же находим средства для наведения красоты в нашем родном поселке и постараемся уделить максимальное этому внимание без вреда основным системам жизнеобеспечения.



5. По дизайнерскому эскизу был заказан и установлен герб поселка на КПП-1. Имидж поселка это важная составляющая нашей жизни, в будущем по мере освобождения средств обязательно будут постепенно реализованы похожие проекты по украшению поселка и приданию ему индивидуальности.

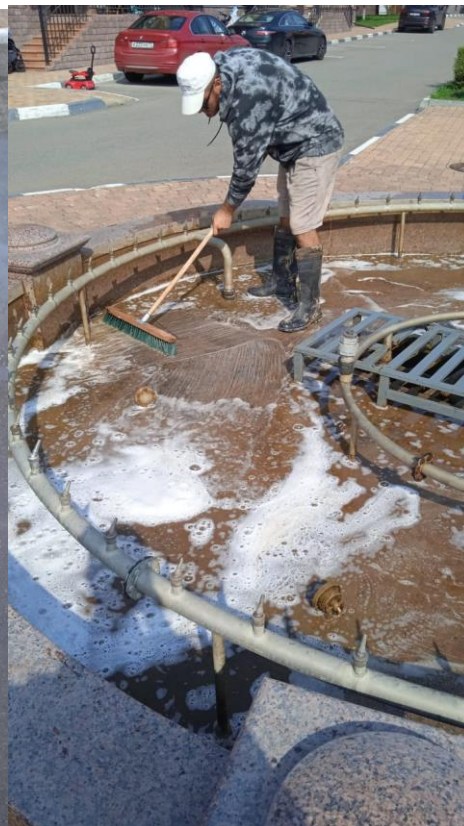


6. Наконец нам удалось систематизировать работу подрядчика по вывозу мусора после сбоев в зимний и весенний периоды. Мы стараемся уделять большое внимания зоне ТБО, дабы исключить распространение загрязнений и прочих неприятных явлений. Поэтому зону ТБО регулярно промывают с добавлением хлорсодержащих веществ.



7. Инженерной службой ТСН «Вяземское» проводятся ежедневные ремонтные работы по приведению в порядок дорог, подвалов, детских площадок, освещения, фонтана и прочих зон КТ «Вяземское», которые по мере эксплуатации или неаккуратного использования жителями поселка нуждаются в ремонте. В том числе обрабатываются заявки от жителей в плановом режиме. Так начаты работы по устранению провалов в асфальте, сделан бордюрный

пандус у КПП-2 для удобства выхода к парку с колясками, закуплены материалы и в ближайшее время будет проведен ремонт бортов хоккейной площадки и прочие работы. Также сообщаем, что многие работы эстетического характера были заявлены в качестве претензии на качество застройки, такие как замена облицовочной плитки на цоколе домов. В связи с тем, что судебный процесс продолжается, эти работы были отложены до его окончания.



С уважением,

Служба эксплуатации ТСН «Вяземское»