

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в КТ «Вяземское»
расположенного по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, д.Николо-Хованское,
по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания Собственников, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Очная часть собрания состоится : в 20 ч 10 мин «26» февраля 2019 года по адресу г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского дом 7, корпус 1 (площадка у фонтана).

Время регистрации принявших участие в общем собрании собственников и их представителей: 20 ч. 00 мин.

Заочная часть собрания состоится: с 09 ч. 00 «27» февраля 2019 года. Дата окончания приема решений собственников 23 ч. 00 мин «28» февраля 2019 г.

Место (адрес) приема письменных решений Собственников: г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского д. 1, корп. 1 (центральная въездная группа). В случае если Собрание не наберет кворум к моменту его окончания, Собрание продлевается на 1 (одни) сутки.

Со всеми документами, необходимыми для принятия решения по вопросам голосования, Собственники могут ознакомиться по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д. 5, корп. 2, кв. 1 или на сайте ТСН «Вяземское» по адресу: <http://vyasemy.ru/> в период с 12 февраля по 28 февраля 2019 г.
 Порядок подсчета голосов на общем собрании Собственников: 1 м² помещения = 1 голос.

Сведения о Собственнике и помещении.

(Ф.И.О собственника помещения)

Представитель Собственника по доверенности № _____ от «___» _____ 20___ г.

(Ф.И.О. представителя)

(адрес места жительства гражданина – собственника помещения)

являющийся собственником жилого помещения дом № _____, корп. № _____, кв. № _____.

на основании _____

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

выданного «___» _____ г.

Общая площадь помещения _____ кв.м.. Доля в праве _____.

Срок передачи решений до 28 февраля 2019 года.

№	Решения Собственника по вопросам повестки дня	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Вопрос: Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания. Решение: Утвердить председателя и секретаря общего собрания и наделить полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания: Председатель собрания - Подшивалова Татьяна Викторовна; Секретарь Собрания - Ситников Олег Владимирович. Предложить свой вариант:			
2	Вопрос: Выбор места хранения Протокола Общего Собрания Собственников. Решение: Определить место хранения Протокола Общего Собрания Собственников в помещении Правления по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д.5, корп. 2, кв. 1. Предложить свой вариант:			
3	Вопрос: Обращение в суд с иском к застройщику АО «А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ» в связи с некачественным строительством. Решение: Уполномочить ТСН «ВЯЗЕМСКОЕ» обратиться в Арбитражный суд с иском к застройщику АО «А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ», с целью устранить недостатки общего имущества Собственников помещений «Квартала таунхаусов «Вяземское», связанных с некачественным строительством.			
4	Вопрос: Обращение в суд с иском к застройщику АО «А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ» о признании права собственности на общее имущество. Решение: Уполномочить ТСН «ВЯЗЕМСКОЕ» обратиться в суд с иском к застройщику АО «А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ» о признании права общей долевой собственности на общее имущество собственников помещений «Квартала таунхаусов «Вяземское».			

27 февраля 2019 г. _____ / _____ /