

**ДОГОВОР №
о техническом обслуживании и ремонте
внутридомового газового оборудования**

г. Одинцово

"" 2020г.

ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора **Любатурова Ивана Александровича**, действующего на основании устава, и _____, именуемая в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора выполнять работы (оказывать услуги) по техническому обслуживанию, ремонту и диспетчерскому обеспечению внутридомового газового оборудования (далее – ВДГО), расположенного по адресу: **г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д. ___к __, кв. __**, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

Перечень ВДГО, обслуживаемого по настоящему Договору, указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указан в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.3. В настоящем Договоре применяются термины и определения в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – Правила).

1.4. В целях реализации настоящего Договора руководствуясь нормами Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» Заказчик дает согласие Исполнителю на обработку, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных Заказчика (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, номера телефонов, адрес электронной почты). Данное согласие действует в период действия настоящего Договора.

2. Обязанности и права Сторон

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Обеспечить использование ВДГО в соответствии с требованиями законодательства РФ и завода-изготовителя.

2.1.2. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

2.1.3. Эксплуатировать ВДГО в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава ВДГО.

2.1.4. Незамедлительно сообщать о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом сообщать в диспетчерскую службу Исполнителя по телефону, указанному в Приложении № 1 к настоящему Договору, и до прибытия его представителей прекратить использование ВДГО и принимать необходимые меры безопасности.

2.1.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к ВДГО, для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

2.1.6. Оплачивать работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО в установленные в разделе 5 настоящего Договора сроки и в полном объеме.

2.1.7. Выполнять рекомендации, данные Исполнителем.

2.1.8. Обеспечивать устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре, и информировать Исполнителя об их устранении.

2.1.9. Своевременно обеспечивать защиту ВДГО от коррозии (включая покраску), а также ремонт опор и креплений газопровода к строительным конструкциям здания. Стоимость указанных работ (услуг) не включена в размер стоимости работ (услуг) по настоящему Договору.

2.1.10. Своевременно организовывать проведение работ по техническому диагностированию ВДГО в отношении ВДГО, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.1.11. Осуществлять надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, в том числе соединительных труб и оголовков дымоходов, путем проверки их состояния и функционирования, а при необходимости их очистки и (или) ремонта в соответствии с Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.1.12. Не производить самовольную газификацию, ремонт и перемонтаж (в т.ч. замену) ВДГО, изменения конструкции дымовых и вентиляционных каналов.

2.1.13. Вызывать Исполнителя для отключения ВДГО в случае прекращения потребления газа и включения ВДГО для возобновления подачи газа.

2.1.14. При наличии на территории Заказчика домашних животных (собак) принимать необходимые меры, направленные на обеспечение безопасности работников Исполнителя при проведении ими работ по техническому обслуживанию, ремонту ВДГО. Вред, причиненный жизни или здоровью работников Исполнителя, возмещается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.1.15. Не оставлять без присмотра работающее бытовое газоиспользующее оборудование (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматику).

2.1.16. В течение 10 (Десяти) дней уведомлять Исполнителя об изменениях в составе ВДГО, Ф.И.О. Заказчика, его места жительства, контактного телефона, адреса электронной почты и иных сведений, необходимых для надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту ВДГО и диспетчерскому обеспечению в соответствии с настоящим Договором и требованиями законодательства РФ.

2.2.2. Проверять ход и качество выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту ВДГО.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО и диспетчерское обеспечение в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3.2. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании заявок Заказчика.

2.3.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО.

2.3.4. Предоставлять для проведения технического обслуживания и ремонта ВДГО квалифицированный персонал, прошедший обучение в установленном порядке.

2.3.5. Незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случае поступления Исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО. О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

г) использование ВДГО при наличии неустраняемой в процессе технического обслуживания утечки газа;

д) пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту ВДГО;

е) несанкционированное подключение ВДГО к газораспределительной сети.

2.3.6. При очередном техническом обслуживании ВДГО проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи Инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте, подписываемом Заказчиком и Исполнителем.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и требований Правил.

2.4.2. Посещать помещения, где установлено ВДГО при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию, ремонту ВДГО.

2.4.3. При выявлении нарушений требований нормативных правовых и (или) нормативных технических актов в период проведения технического обслуживания, ремонта ВДГО выдавать Заказчику уведомления о необходимости их устранения в указанный срок.

2.4.4. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

а) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

б) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания ВДГО;

в) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство ВДГО, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов домовладения;

г) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

2.4.5. В случае расторжения либо окончания срока действия настоящего договора Исполнитель вправе уведомить ГРО, ГЖИ, управляющую компанию, правление ТСН о приостановке действия договора с предварительным письменным уведомлением Заказчика.

2.4.6. Для выполнения работ (оказания услуг) ремонту импортного бытового газоиспользующего оборудования привлекать соисполнителей.

3. Порядок проведения технического обслуживания и ремонта ВДГО

3.1. Техническое обслуживание ВДГО осуществляется с понедельника по пятницу с 8.00 до 18.00 часов в сроки и с периодичностью, установленными нормативными актами РФ и указанными в Приложении № 2 к настоящему Договору, на основании утвержденных Исполнителем графиков (годовых, квартальных и месячных). В данных графиках указывается конкретные дата и время проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО.

Графики проведения технического обслуживания ВДГО размещаются на сайте Исполнителя (www.ge-promservis.ru) и доводятся до сведения Заказчика иным способом.

3.2. Ремонт ВДГО осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика переданной способом, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Исполнитель обязан приступить к выполнению ремонта ВДГО в течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента получения заявки Заказчика.

На работы по ремонту ВДГО устанавливается гарантийный срок 1 (Один) год с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

3.3. Аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется круглосуточно силами АДУ Троицкая РЭС филиала АО «Мособлгаз» «Запад» по тел: 8(495)851-00-04.

3.4. В стоимость договора, кроме выезда для проведения технического обслуживания, включён один бесплатный выезд по заявке заказчика.

4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

4.1. Результат выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО, а также их стоимость фиксируются в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписанном Сторонами, и отражаются в эксплуатационной документации (при ее наличии).

4.2. Заказчик обязан подписать акт выполненных работ (оказанных услуг), а в случае несогласия сделать в нем соответствующую отметку.

4.3. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) после подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считается подтвержденной и подлежащей оплате.

5. Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов

5.1. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг), и на момент заключения настоящего Договора составляет сумму, указанную в Приложении № 1 к настоящему Договору.

5.2. Стоимость работ по ремонту ВДГО не включена в стоимость работ по техническому обслуживанию ВДГО и определяется на основании утвержденного Исполнителем Прейскуранта, действующего на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта. В стоимость работ по ремонту ВДГО не включена стоимость материалов.

Работы по замене внутренних газопроводов, в том числе проложенных от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к газоиспользующему оборудованию, требующие составления проекта либо схем замены внутренних газопроводов, производятся на основании отдельного договора.

5.3. Заказчик осуществляет оплату стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО за первый год выполнения работ (оказания услуг) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора.

Оплата стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию за второй и последующие годы и (или) ремонту ВДГО, а также материалов, производится Заказчиком в день подписания акта сдачи-приемки выполненных работ за предыдущий период (оказанных услуг) работнику Исполнителя на основании платежного документа, предоставленного Исполнителем.

5.4. Заказчиком оплачиваются расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре.

5.5. Выполнение Работ по заявкам «запах газа» производится Исполнителем бесплатно.

6. Порядок и условия приостановления и возобновления подачи газа

6.1. Приостановление подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором, и возобновление оформляются соответствующим актом, который составляется в 2 (Двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и подписывается работниками Исполнителя, непосредственно проводившими работы, и заказчиком (его уполномоченным представителем).

6.2. В случае отказа Заказчика от подписания акта, указанного в пункте 6.1 настоящего Договора, об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся наличия (отсутствия) оснований приостановления (возобновления) подачи газа, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

7. Ответственность Сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.2. В случае необеспечения Заказчиком доступа (его отсутствия) к ВДГО при выполнении Исполнителем работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию ВДГО, в том числе в случае, если причиной отказа послужило несогласие Заказчика с размером стоимости технического обслуживания ВДГО, Исполнитель не несет ответственность за его безопасную эксплуатацию.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров.

8.2. В случае недостижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение условий настоящего Договора в случае, если это невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (стихийные бедствия, взрывы и др.). Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Стороны обязаны уведомить о наступлении таких обстоятельств в течение 30 (Тридцати) дней со дня их наступления.

9.2. Если эти обстоятельства будут длиться более 3 (Трех) месяцев, Стороны должны принять меры с целью определения дальнейших действий по исполнению обязательств по настоящему Договору.

10. Заключительные положения

10.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами договора и заключен сроком на 3 года.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

10.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик:

Место жительства:
г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра
Вяземского, д. к , кв.

Паспорт
Выдан:

Контактный телефон:

(подпись)

(И.О.Ф.)

Исполнитель:

ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС»

Юр. адрес: 143002, Московская область, Одинцовский
район, город Одинцово, улица Неделина, дом 6А, литер Б1,
помещение 113.

Почт. адрес: 143002, Московская область, Одинцовский
район, город Одинцово, улица Неделина, дом 6А, литер Б1,
помещение 113 (офис 414).

ИНН 5032244351, КПП 503201001
р/с 40702810040000020461
в Сбербанк России (ПАО) г. Москва
к/с 3010181040000000225, БИК 044525225

Тел/факс: 8-495-150-42-14
8-909-976-13-88

(подпись)

М.П.

И.А. Любатуров
(И.О.Ф.)

1. Месторасположение ВДГО, обслуживаемого по Договору

г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д. к. , кв.

(указывается адрес домовладения, в котором расположено ВДГО, техническое обслуживание и ремонт которого будут осуществляться по Договору)

2. Граница раздела собственности на газораспределительные сети установлена в соответствии с Актом об определении границы раздела собственности от _____ № _____

3. Перечень ВДГО, обслуживаемого по вышеуказанному Договору:

№№ п/п	Технические характеристики газопользующего оборудования, газопровода		Кол.	Год выпуска	Периодичность обслуживания	Ед. изм.
	Наименование	Марка, тип давление				
1	Техническое обслуживание котла	Buderus 24 кВт	1		не реже 1 раза в год	шт.
4	Техническое обслуживание фасадного и внутридомового газопровода в домовладении	До 20 м	1		обход не реже 1 раза в год	м
5	Техническое обслуживание узла учета газа	G-4	1		Не реже 1 раза в год	шт
	Газовая плита	ПГ-4	1		Не реже 1 раза в год	шт
ИТОГО						4800,00

4. На ВДГО установлен прибор учета G-4, присоединенный к газопроводу.

5. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО на момент заключения настоящего Договора составляет **4800 руб. (четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек), в т.ч. НДС (20%) 800 руб. (восемьсот рублей ноль копеек) в расчет на год.**

6. Способ уведомления Исполнителем Заказчика о конкретных дате, времени и стоимости выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО: по телефону

(указывается способ уведомления Заказчика (по его выбору), а именно **по телефону, по электронной почте или путем направления почтовой корреспонденции**, а также в зависимости от выбранного способа номер телефона, адрес электронной почты либо адрес для направления)

6. Контактный телефон Исполнителя, способ уведомления Заказчиком Исполнителя об удобных для Заказчика дате и времени выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО, подачи заявки на ремонт ВДГО и иной информации: **8-495-150-42-14; 8-909-976-13-88**

(указывается контактный телефон Исполнителя и способ уведомления Исполнителя (по выбору Заказчика), а именно **по телефону, по электронной почте или путем направления почтовой корреспонденции**, а также в зависимости от выбранного способа номер телефона, адрес электронной почты либо адрес для направления)

Заказчик:

Исполнитель:

_____ (подпись)

_____ (И.О.Ф.)

_____ (подпись)

_____ И.А. Любатуров

_____ (И.О.Ф.)

М.П.

Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)
по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

	Наименование работ	Наименование обслуживаемого объекта	Внутридомовое/ внутриквартирное газовое оборудование по договору
1.	Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование	+
2.	Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование	+
3.	Визуальная проверка состояния окраски, опор и креплений газопровода (осмотр)	газопроводы	+
4.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	газопроводы	+
5.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод или с применением пенообразующего раствора (обмыливание))	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование	+
6.	Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений	Бытовое газоиспользующее оборудование	+
7.	Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	дымовые и вентиляционные каналы	+
8.	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование	+

Заказчик:

Исполнитель:

И.А. Любатуров

(подпись)

(И.О.Ф.)

(подпись)

(И.О.Ф.)

М.П.

Периодичность проведения технического обслуживания

1.	Бытовых газовых плит, конвекторов, и водонагревателей с единичной тепловой мощностью до 100 кВт включительно, теплогенераторов с единичной тепловой мощностью до 100 кВт включительно, при сроке эксплуатации не более 15 лет	в соответствии с требованиями предприятий-изготовителей; при отсутствии требований не реже одного раза в год
2.	Бытовых газовых плит, конвекторов, и водонагревателей с единичной тепловой мощностью до 100 кВт включительно, теплогенераторов с единичной тепловой мощностью до 100 кВт включительно, при сроке эксплуатации более 15 лет	не реже одного раза в год
3.	Водонагревателей с единичной тепловой мощностью свыше 30 кВт, теплогенераторов с единичной тепловой мощностью свыше 50 до 100 кВт включительно отопительных водогрейных секционных котлов	в соответствии с требованиями предприятий-изготовителей, а при отсутствии требований – не реже одного раза в год, не зависимо от срока эксплуатации.

Заказчик:	Исполнитель:
_____	_____ И.А. Любатуров
(подпись) (И.О.Ф.)	(подпись) (И.О.Ф.)
	М.П.

Акт №
разграничения сфер ответственности по техническому обслуживанию
внутридомового газового оборудования

«_____» _____ 2020г.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель специализированной организации (фирмы) ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС»
143002, Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, улица Неделина, дом 6А, литер
Б1, помещение 113 (офис. 414)
по обслуживанию газового оборудования
в лице генерального директора,

И.А. Любатурова

и собственник (либо титульный владелец) газопроводов и газового оборудования жилого дома
в лице

расположенного по адресу: г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д. к ,
кв.,

составили настоящий акт о нижеследующем:

Установлены следующие границы обслуживания наружного и внутреннего газопровода:

1. Наружный газопровод от цокольного ввода до ДРП, ДРП и фасадный газопровод от ДРП
проложенный по жилым домам, обслуживается ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС» по договору
№045-19-Г от _____ заключенному с ТСН «Вяземское»;

2. Вводной газопровод от фасадного газопровода, внутридомовой газопровод от установленного
отключающего устройства (кран, задвижка) на вводе до запорного крана (отключающего устройства),
расположенного на ответвлениях (опусках) к внутридомовому газоиспользующему оборудованию
жилого дома: бытовое газоиспользующее оборудование (BUDERUS (24 кВт), ПГ-4, прибор учета газа
G-4), обслуживается ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС» по договору № от _____ г. заключенному с
заказчиком, собственником (либо титульным владельцем);

В случае обнаружения утечки газа, собственник либо титульный владелец незамедлительно сообщает
в АДУ Троицкая РЭС филиала АО «Мособлгаз» «Запад» по тел: 8(495)851-00-04 и направляет заявку
в специализированную организацию, осуществляющую техническое обслуживание.

В случае обнаружения неисправности заказчик, собственник либо титульный владелец направляет
заявку в специализированную организацию, осуществляющую техническое обслуживание
ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС» по тел. 8(495)150-42-14, 8(499)110-04-04

в пределах зон своей эксплуатационной ответственности определенных настоящим актом.

До прибытия сотрудников АО «Мособлгаз» и представителя обслуживающей организации и
устранения неисправности заказчик, собственник либо титульный владелец обязан:

- отключить неисправные газопроводы и оборудование краном на опуске перед прибором;
- обеспечить вентиляцию (продувание) помещения;
- при наличии запаха газа не допускать открытого огня (курения), не включать и не выключать
электрические приборы, электроосвещение.

Работа неисправных газовых приборов запрещается

Ответственность за:

- исправное состояние дымоходов и вентканалов, а также за их своевременную проверку;
- исправное состояние и своевременное техническое обслуживание газоиспользующего оборудования (в т.ч. импортного);
- проверку счетчиков, сигнализаторов загазованности, защитного заземления;
- своевременное заключение договоров на обслуживание;
- соблюдение охранной зоны газопровода (по 2 метра в каждую сторону от оси газопровода) несет собственник (либо титульный владелец).

Специализированная организация

ООО «ГАЗЭНЕРГО ПРОМСЕРВИС»
М.П.

_____ / И.А. Любатуров / «__» _____ 2020г.
(подпись, И.О.Ф.)

Собственник либо титульный владелец
М.П.

_____ / _____ / «__» _____ 2020г.
(подпись, И.О.Ф.,)